

Kunsill Lokali Żejtun

'Dar iż-Żwieten', 28, Triq Sant' Anġlu, Żejtun ZTN1369

Tel: 21 66 38 66 fax: 21 66 39 39 e-mail: zejtun.lc@gov.mt website: www.zejtunlocalcouncil.com

Seduta 04/13 tas-seba' Kunsill Lokali elett Marzu 2013

Data 04/04/2013 fis-6.20pm

Post Sala Mikiel Cachia, 'Dar iż-Żwieten', Kunsill Lokali, 28 Triq Sant' Anġlu, Żejtun

Attendenza Sindku Joe Attard Preženti

Viċi Sindku Maria Dolores Preženti

Abela

Amanda Abela Skużata minħabba safar

Joan Agius Preženti

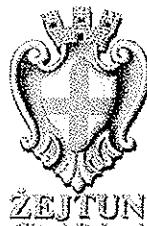
Claude Camilleri Preženti

Raymond Caruana Preženti

Sean Chircop Preženti

Stephanie Fenech Preženti mis-6.35pm

Joseph Hales Preženti



Frott Iz-Żebbuġ Ismi

Preženti wkoll Segretarju Eżekuttiv Anton Falzon
Assistant Principal Caroline Schembri

04. 1. Riferenza Rif Aċċettazzjoni tal-Kariga tas-Sindku u I-Viċi-Sindku
Mingħand / Suġġett Kummenti / Deċiżjoni

Inkarigat

04. 1. 1 Is-Sindku, is-Sur Joe Attard ħad il-ġurament u qara l-aċċettazzjoni tal-kariga ta' Sindku fil-preżenza tal-Kummissarju tal-Ġustizzja Dr Carlson. Il-ġurament ġie iffirmat mis-Sindku u I-Kummissarju tal-Ġustizzja. Is-Segretarju Eżekuttiv ippreżenta l-aple badge tas-Sindki u l-insigna lis-Sindku.

04. 1. 2 Il-Viċi-Sindku Maria Dolores Abela ħadet il-ġurament u qrat l-aċċettazzjoni tal-kariga ta' Viċi-Sindku fil-preżenza tal-Kummissarju tal-Ġustizzja Dr Carlson. Il-ġurament ġie iffirmat mill-Viċi-Sindku u I-Kummissarju tal-Ġustizzja.

04. 2. Riferenza Rif Messaġġ tas-Sindku
Mingħand / Suġġett

Kummenti / Deċiżjoni

Inkarigat

04. 2. 1 Sindku

Is-Sindku fetañ il-messaġġ tiegħu lill-pubbliku billi qal li dan huwa is-7 Kunsill kif elett f'Marzu li għaddha. Hu ilu Sindku għal dawn l-aħħar 17 -il sena igifieri mill-1996. Huwa ta merħba lill-Kunsill il-ġdid, kemm lil dawk il-membri li servew fil-Kunsill preċedenti u kemm lill-kunsilliera il-ġoddha li ġew eletti għall-ewwel darba. Is-Sindku qal li n-nies jgħidu li I-Kunsill taż-Żejtun kien wieħed ta' success u dan grazzi għall-ħidma tal-Kunsill, tar-residenti, tas-Segretarju Eżekuttiv u I-staff kemm klerikal u kemm dak manwal. Is-Sindku qal li ż-Żwieten huma nies ta' karatru li ma jdejjqux lin-nies.

04. 2. 2

Is-Sindku spjega li I-Kunsill Lokali ta' Malta u Ĝħawdex qed jaffaċċjaw problema ta' falliment. Huwa spjega I-problema finanzjarja tal-Kunsilli Lokali peress li fejn kien jitħabbar il-baġit u I-prezzijiet jibqgħu l-istess tul dik is-sena shiħa, issa jitħabbar il-baġit il-kunsilli lokali jingħataw żieda fil-allokazzjoni li din tittikel mill-ewwel minħabba I-prezzijiet ivarjaw sena shiħa. Bħala Kunsill Lokali, il-Kunsill taż-Żejtun japplika għal kull progett li joħroġ il-Gvern Centrali minn zmien għal zmien. Is-Sindku semma l-iskema tal-PPP fejn infhaġet is-sejħa u tlestat i-ewwel batch ta' toroq. S'issa I-kuntrattur tħallas 60%, 40% ser jithallu fis-sitt snin li ġejjin. Il-Kunsill kien ħejja batch ieħor ta' toroq li sfortunantement ma sabx kuntrattur li jrid jithallas fuq baži ta' tmien snin.

04. 2. 3

Is-Sindku qal li I-allokazzjoni mogħtija lill-Kunsill mill-Gvern Centrali għandha Eur100,000 inqas fis-sena. Biss biss I-amministrazzjoni lanqas tlaħhaq għal pagi. Biex jaġħmel tajjeb, il-Kunsill jaħdem b'mod kawt fuq il-kuntratti. Din hi is-sitwazzjoni tal-Kunsilli Lokali kollha.

Huwa wiegħed li ser jaħdem għaż-Żwietan flimkien mal-kunsilliera tul dawn I-erba' snin. Huwa qal li j'allak jkun ta' risq għall-ġhaqqiet, awtoritajiet u liz-Żwietan kollha.

04. 3.

Riferenza

Rif

Rapporti u Approvazzjoni tal-Minuti

Mingħand / Suġġett

Kummenti / Deciżjoni

Inkarigat

04. 3. 1

Proponent: Agius

Il-minuti 03/13 inqraw u gew approvati
b'dawn il-korrezzjonijiet:-

Sekondant: Camilleri

04. 3. 1 i 03.2.1

Minflok il-kelma 'triq', tidħol il-kelma 'sqaq'.

04. 3. 1 ii 03.2.3

Minflok il-kelma 'ma' tidħol il-kelma 'faċċata'.

04. 3. 2 i

Wara il-minuti gew iffirmati mis-Sindku u s-Segretarju Eżekuttiv.

04. 3. 3 i 03.2.1

Sindku: Msara fuq vettura fi
Sqaq San Anard

Il-Kunsilliera esprimew il-perplessita' fuq dan il-każ peress li f'dan l-isqaq ma jidħlux vetturi. Għaldaqstant ser issir spezzjoni fuq il-post. Agius issuġeriet li jintalab ir-rapport tal-pulizija flimkien mar-ritratti li juru l-ħsara tal-vettura. Dawn ser jintalbu lill-Agenzija Untours.

04.	3.	3	ii	03.2.2	Caruana: Pelican Lights fi Triq A Cachia Zammit	Il-Kunsillier Caruana talab biex issir talba għal pelican lights minflok zebra crossing biss fi Triq A Cachia Zammit qrib Triq Salvu Cacciattolo. Is-Sindku spjega li din it-talba ilha li saret is-snini. Issa hemm tama li b'amministrazzjoni ġidida din issir. Għalhekk ser issir pjanta bil-perit għal din is-sottomissjoni. Caruana talab ukoll sabiex Triq Salvu Cacciattolo u Triq il-Haddara jsuru one way kontra xulxin. Is-Sindku spjega li din ser tiddaħħal fil-pjanta u s-sottomissjoni quddiem TM.	Sindku
04.	3.	3	iii	03.2.3	Sindku: Beland Band Club Billboards	Is-Sindku informa lill-Kunsill li l-billboards ta' I-Għaqda Mużikali Beland twaħħlu. Is-Sindku spjega li kellu talba miż-Żejtun Band għal twaħħil ta' billboards. Infatti diga' twaħħal billboard fejn l-iskola primarja.	
04.	3.	3	iv	03.2.4	Caruana: Bankina fi Triq Lvant	Il-Kunsillier Caruana qal li l-problema eżistenti f'din it-triq huwa l-ipparkjar ta' vetturi faċċata tal-bankina bil-konsegwenza li l-karozzi li jkunu għaddejjin ikollhom jitilgħu l-bankina għax inkella l-vettura tqoros it-tyres. Għaldaqstant il-Kunsill qabel li għandhom isir yellow lines sabiex ma jsirx parkeġġ.	Sindku
04.	3.	3	v	03.3.6	Agius: Treasure Hunt	Il-Kunsilliera Agius infurmat lill-Kunsill li t-treasure hunt li kellha issir f'Jum iż-Żejtun ma saritx minħabba l-funeral ta' hu s-Sindku. F'isem il-Kunsill hi waslet il-kondoljanzi lis-Sindku u lill-familja tiegħu.	Agius
04.	3.	3	vi	03.4.1	Sindku: Xogħol tad-drenaġġ fi Triq Strejnu	Is-Sindku informa lill-Kunsill li l-fergħa tad-drenaġġ fi Triq Strejnu saret. Issa jmiss lirresidenti jagħmlu l-connection. Inkibbet ittra lill-Onor Conrad Mizzi dwar id-drenaġġ fi Triq Xrobb I-Għagin li skond KSI ma jistax isir minħabba nuqqas ta' fondi.	Sindku
04.	3.	3	vii	03.4.3	Fenech: Attivita Sportiva fi skola f'Santa Luċija	Peress li l-attivita' proposta mill-iskola ta' Santa Luċija tinsab fil-qrib ħafna, is-Sindku talab lill-kunsilliera Fenech sabiex tagħmel kuntatt mal-Kap ta' l-iskola sabiex tara kif il-Kunsill jista' jgħin u x'kontribut jista' jagħti.	Fenech
04.	3.	3	viii	03.4.4	Agius: Ex kunsilliera Elizabeth Wille Piscopo	Il-Kunsil qabel li jibgħat ittra ta' ringrażżjament lill-ex kunsilliera Elizabeth Wille Piscopo u jiġi ppreżentat momento ta' tifkira waqt attivita' tal-Kunsill Lokali.	Segretarjat

04. Korrispondenza

Il-Kunsill ikkonsidra l-korrispondenza li rċieva kif inkluża fir-rendikont ML04/13. B'riferenza għal:

Riferenza	Rif	Mingħand / Suġġett	Kummenti / Deċiżjoni	Inkarigat
04. 4. 1	01	MEPA: PA00946/13	Il-Kunsill qabel li għandu jikteb lill-MEPA sabiex jingħata aktar tagħrif dwar il-class number tal-ħanut u dwar l-indirizz peress li dan jista' jkun ħażin.	Segretarjat

04.	4.	2	02	MEPA: Urban improvement Fund	Is-Sindku informa lill-Kunsill li din il-ġimġha ġie iffirmat ftehim ieħor mal-MEPA ta' I-Urban Improvement Fund. Bil-flus li ser jingħataw ser issir il-jogging track fi Ģnien San Girgor biswift ic-Child Day Care Centre.	Sindku
04.	4.	3	09	TM: Triq Nikol Attard	Wara I-permess li I-Kunsill ingħata minn TM, il-Kunsill qabel li għandhom jitwaħħlu 2 no heavy vehicles entry signs, fi Triq Nikol Attard biex ma jsirx la dħul u lanqas ħruġ ta' din it-tip ta' vettura.	Sindku
04.	4.	4	13	Segretarjat KL Žejtun: Rimi ta' oggetti propjeta' tal-Kunsill	Il-Kunsill approva ir-rimi ta' CD player, 2 monitors u 3 computer towers.	Segretarjat
04.	4.	5	15	Paragon Europe: Survey dwar water leakages	Il-Kunsill inkariga lill-kunsilliera Fenech sabiex issegwi l-korrispondenza ta' Paragone Europe dwar water leakages.	Fenech
04.	4.	6	16	Avv Joanne Vella Cuschieri: Msara fuq vettura fi Sqaq San Anard	Ara nota 04.3.3.1	
04.	4.	7	17	Għaqda Maltija tal-Ortikultura: The Great Spring Show	Is-Sindku inkariga lill-kunsilliera Agius sabiex issegwi korrispondenza ta' I-Għaqda Maltija ta' I-Ortikulutra.	Agius
04.	4.	8	22	MEPA:PA953/13	Il-Kunsill qabel li għandu jibgħat għal iktar informazzjoni dwar dan I-iżvilupp.	Segretarjat
Hlasijiet						
Riferenza	Rif	Mingħand / Suggett		Kummenti / Deċiżjoni	Inkarigat	
04. 5. 1		Tabella tal-Hlasijiet 03/13		Il-Kunsill approva nem.con. li jħallas għas-servizzi kuntrattwali skond ir-rakkmandazzjoni tar-rappreżentant tal-Kunsill.	Inkarigat Segretarjat	
04. 5. 2		Tabella tal-Hlasijiet 03/13		Il-Kunsill approva nem.con il-ħlas tal-kontijiet I-oħra skond kif jidher fit-tabella tal-ħlasijiet 03/13 bil-verifikati meħtieġa kif indikat fuq I-istess tabella.	Segretarjat	
04. 5. 3		Talbiet għal Xiri 03/13		Il-Kunsill approva nem.con. il-lista ta' ordniżżejjet għal xiri ta' xogħilijiet, ogħġetti jew servizzi.	Segretarjat	
04. 5. 4		Petty Cash - Frar 2013		Il-Kunsill approva I-petty cash għax-xahar ta' Frar 2013 hekk kif preżentat u kien jammonta għal Eur117.22.	Segretarjat	
04. 5. 5		Petty Cash - Marzu 2013		Il-Kunsill approva I-petty cash għax-xahar ta' Marzu 2013 hekk kif preżentat u kien jammonta għal Eur196.44.	Segretarjat	

04. 6.		Update dwar xogħilijiet		
Riferenza	Rif	Mingħand / Suġġett	Kummenti / Deċiżjoni	Inkarigat
04. 6. 1		Sindku: Proġett Kappella sa kappella	Is-Sindku spjega li l-proġett minn kappella sa kappella, iġifieri mill-kappella ta' Santa Marija ta' Hal Tmin sal-kappella ta' San Niklaw, huwa żvilupp ta' żona rurali. It-tielet faži ta' dan il-proġett huma l-isqaqien nri 3 u 5 fejn hemm l-azjendi tal-baqr. Għal dan l-iżvilupp hemm allokati biss Eur30,000. Is-Sindku qara l-korrispondenza li l-Kunsill irċieva mill-Korporazzjoni Enemalta dwar it-trapost ta' 2 tons cable u slabs li jammonta għal Eur5,640 meta l-Kunsill ser iħallas għas-'civil works' u l-Enemalta tipprovdi l-cables.	Sindku
04. 6. 2		Sindku: Madum u għamara - KL Żejtun	Is-Sindku informa lill-Kunsill li ser jibda xogħol fuq it-tibdil ta' madum fl-uffiċċi tal-Kunsill Lokali. Dan ser jiswa madwar Eur9,000. Ingabet stima sabiex tīgi restawrata l-pittura li hemm fil-bini ta' l-uffiċċi tal-Kunsill, liema stima laħqet is-somma ta' Eur12,000. Ser nippuvaw insibu l-għajnejn ta' heritage Malta, izda jekk le, ser tinhareg sejħa għall-offert. Il-Kunsill qabel li ssir ukoll għamara ġidha fis-sala tal-Kunsill Lokali.	
04. 7.		Programm ta' Hidma		
Riferenza	Rif	Mingħand / Suġġett	Kummenti / Deċiżjoni	Inkarigat
04. 7. 1		Sindku: Dekasteri	Is-Sindku qasam lill-kunsilliera, id-dekasteri hekk kif imfassla minnu stess.	
04. 7. 2		Sindku: Sejħa għal Segretarju u Awditru Gal Xlokk	Is-Sindku iforrma lill-Kunsill li bħalissa il-Gal Xlokk ħareg sejħa għal Segretarju u Awditru, liema sejhiet jagħlqu fit-12 ta' April. Huwa ġegġeġ lill-kunsilliera biex jekk jafu b'xi fadd li jikkwalifika, iħeqġu japplika.	
04. 8.		Child Day Care Centre - Expression of Interest		
Riferenza	Rif	Mingħand / Suġġett	Kummenti / Deċiżjoni	Inkarigat
04. 8. 1		Agius: Kunflitt ta' interess	Il-Kunsilliera Agius qamet minn mal-mejda tal-Kunsill wara li ddikjarat il-kunflitt ta' interess peress li l-offerent hija oħtha.	
04. 8. 2		Sindku: Jirraporta	Is-Sindku informa lill-Kunsill li inġabru żewġ expression of interest iżda sad-data ta' l-għeluq intefġħet waħda biss mingħand is-Sinjura Anna Poque. Fl-offerta intefġħu żewġ għażiex: waħda li c-ċentru jifta 8 sigħat u l-Kunsill ikollu b'mod garantit għotja ta' Eur21,000 fis-sena filwaqt li jekk iċ-ċentru tat-tfal jifta għal 12-il siegħha kuljum, l-offerent jigarantixxi għotja ta' Eur58,000 fis-sena, wara li jinqatgħu l-ispejjeż.	

04. 8. 3

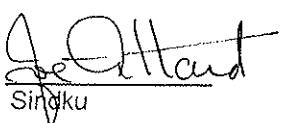
Wara diskussjoni li saret, il-Kunsill qabel li għandu jniżżeł dawn il-kundizzjoni li ġejjin: għandha tingħata preferenza lit-tfal Żwieten, issir spezzjoni mingħajr avviż għal għarrieda mill-Kunsill, ir-responsabblit kollha inkluż dik legali tkun tas-Sinjura Anna Poque, għandha issir polza ta' assikurazzjoni li tkopri t-tfal u l-impiegati, il-Kunsill għandu jingħata 3 xhur notice f'każ li s-Sinjura Poque ma tkunx ser tibqa' tmexxi dan iċ-ċentru u li l-kuntratt ikun għal 3 snin.

04. 9. Riferenza 04. 9 1	Rif Affarijiet Oħra hekk meqjusa urġenti Mingħand / Suġġett Caruana: Parking bays quddiem Ta' Ganza Shopping Centre	Kummenti / Deċiżjoni Il-Kunsillier Caruana talab sabiex isiru l-parking bays quddiem Ta' Ganza Shopping Centre. Is-Sindku spejga li l-ewwel trid issir il-pjazza ta' quddiem.	Inkarigat Sindku
04. 9 2	Viċi-Sindku: Zebra Crossing fi Triq l-Isqof Emm Galea	Il-Viċi-Sindku talbet sabiex issir zebra crossing fi Triq l-Isqof Emm.Galea. Is-Segretarju spjega li din it-talba diga' saret quddiem TM u giet rifutata.	Sindku
04. 9 3	Hales: Mozzjoni dwar kiosks fi Triq il-Helsien	Is-Sindku informa lill-Kunsill li din il-mozzjoni ser tiġi diskussa fil-laqqha li jmiss.	
04. 9 4	Fenech: Yellow lines fi Triq il-Kunsilliera <i>Marrubja - Fayqus</i>	Il-Kunsillier ressset fuq il-mejda tal-Kunsill, ilment ta' resident li joqghod fi Triq Marrubja sabiex isiru yellow lines fdin it-triq peress li fil-kantuniera jsir parkegg minn heavy vehicles.	Sindku
04. 9 5	Fenech: Gaming shops	Fenech staqsiet jekk ġietx quddiem il-Kunsill korrispondenza mill-MEPA dwar il-flu ta' gaming shop fi Triq Herba peress li dan jinsab qrib ta' mużew. Is-Sindku spjega li l-Kunsill kien oġgezzjona mal-MEPA iżda xorta waħda ħareg il-permess.	
04. 9 6	Hales: Aġenda tal-Kunsill	Il-Kunsillier staqsa fejn tintbagħha l-aġenda tal-Kunsill. Is-Segretarjat spjega li din tintbagħha press release flimkien lill-kažini politici u l-kažini tal-banda. Din titwaħħal fin-noticeboards li l-Kunsill għandu madwar il-lokalita'. Is-Sindku inkariga lill-Kunsillier Caruana min-noticeboards tal-Kunsill. Il-Kunsill qabel li għandu jsir avviż fil-quddies. Hawnhekk is-Sindku informa lill-Kunsilliera l-għoddha li huma intitolati għal allowance ta' Eu100 fix-xahar liema allowance tkun imħallsa kull sitt xhur u tingqata' taxxa ta' 20%. Din l-allowance hi marbuta ma' l-attendenza tal-laqqha tal-Kunsill.	Segretarjat

04.	9	7	Hales: Tower crane fi Triq San Klement	Hales informa lill-Kunsill dwar tower crane li qed ikun ta' inkonvenjent fi Triq San Klement. Is-Sindku spjega li dan it-tower diga' beda jiżżarma.	Sindku
04.	9	8	Caruana: Bozza perikoluža fi Il-Kunsillier Caruana irraporta bozza fil-periklu li taqa fi Triq Beland quddiem bieb nru 41.		Sindku
04.	9	9	Caruana: Mirja tat-traffiku	Caruana talab sabiex issir mera fi Triq Bugħarbiel fejn il-barumbara minħabba xi garaxxijiet filwaqt li Fenech talbet sabiex issir mera fi Triq A. Cachia Zammit fejn il-building site. Il-Viċi-Sindku talbet sabiex issir mera fi Pjazza Paċma li tkun tagħti għal Triq Sciortino. Dwar din ta' l-ahħar is-Sindku spjega li f'dan il-post diġa' twaħħlet u tkissret.	Sindku
04.	9	10	Camilleri: Mera mdawwra	Camilleri reġa' ġibed l-attenzjoni tal-Kunsill dwar il-mera mdawwra ta' Triq id-Daħla ta' San Tumas quddiem Triq il-Qadi.	Sindku
04.	9	11	Camilleri: Bankina fi Triq il-Madonna tal-Ħniena	Camilleri talab sabiex titneħha biċċa mill-bankina fi Triq il-Madonna tal-Ħniena quddiem il-ħanut tat-tatoo. Is-Sindku spjega li din diġa' ġiet irrapurtat mill-Kunsilliera Agius u ser tittieħed azzjoni fil-jiem li ġejjin.	Sindku
04.	9	12	Camilleri: Parking spaces fi Triq Hal Gwann	Camilleri informa lill-Kunsill li l-parking spaces huma kbar ħafna u hemm bżonn li jiġu mċekkna. Is-Sindku spjega li dawn il-parking bays kienu saru mill-MSD.	Sindku
04.	9	13	Proponent: Camilleri Sekondant: Agius	Il-Kunsill qabel li għas-Sajf jingħataw korsijiet tal-kompjuter mill-kumpanija TCTC bil-printing u distribution tal-leaflets isir mill-Kunsill Lokali. Ser jittella billboard bi promozzjoni tal-korsijiet bejn Mejju u Ĝunju. L-applikanti ser iħallsu biss Eur10 tan-noti.	Camilleri
04.	9	14	Camilleri: Un/loading bay	Camilleri talab sabiex is-sinjal tat-traffiku ta' un/loading tal-pet shop fi Triq San Girgor jiġu refreshed. Din it-talba ġiet milqugħha. Il-Kunsilliera Agius talbet ukoll għal referencing ta' żebgħa quddiem 51 fi Triq Marsaxlokk.	Sindku
04.	9	15	Agius: Attivitajiet għal Jum I-Omm	Il-Kunsilliera Agius infurmat lill-Kunsill li ser issir l-attività ta' Jum I-Omm fit-8 ta' Mejju filwaqt li bejn l-10 u t-12 ta' Mejju ser isir weekend break għall-familja.	Agius
04.	9	16	Viċi-Sindku: Hajt ta' sejjieħ f'Misraħ Marmenu Grima	Il-Viċi-Sindku irrapurtat ħajt tas-sejjieħ imwaqqfa f'Misraħ Karmenu Grima. Is-Sindku spjega li dwar dan il-ħajt diġa' inkitbet korrispondenza lil TM.	Sindku
04.	9	17	Hajt iċedī fi Ġnien tal-Kmandant	Gie irrapurtat li parti mill-Ġnien tal-Kmandant qiegħed iċedī. Dwar dan nindagaw.	Sindku

04. 9 18	Viċi-Sindku: Reserved parking fi Triq Sant'Anzin	Il-Viċi-Sindku taħbet sabiex isir ir-refreshing taż-żeġbha tar-reserved parking ta' Dar Nazzaret fi Triq Sant'Anzin. Din it-talba ġiet milqugħha.	Viċi-Sindku
04. 9 19	Viċi-Sindku: Karozza Nru. 84	Il-Viċi-Sindku talbet lill-Kunsill sabiex jitkellem ma' l-Arriva sabiex ir-rotta nru 84 tibda tgħaddi minn Raħal Ġdid peress li r-residenti ta' Hal Tmiem mħumiex mogħqdija. Is-Sindku spjega li l-Kunsill preċedenti qatt ma aċċetta li r-rotta 84 ma tgħaddix minn Raħal Ġdid u baqa' jinsisti li dan isir kif gie irrapurtat fl-aħħar ħarġa tal-magazine tal-Kunsill.	Hales

Is-Sindku għalaq il-laqgħa fid-9.30pm. Laqgħa oħra tal-Kunsill Lokali ser issir nhar il-Hamis 18 ta' April, 2013 fl-uffiċċi tal-Kunsill Lokali fis-Sala Mikael Cachia fis-6.00pm


Joe Attard
Sindku

Segretarju Eżekutiv