

Kunsill Lokali Żejtun

'Dar iż-Żwieten', 28, Triq Sant' Anġlu, Żejtun ZTN1369

Tel: 21 66 38 66 fax: 21 66 39 39 e-mail: zejtun.lc@gov.mt website: www.zejtunlocalcouncil.com



ŻEJTUN
Città Beland

Frott iż-Żebbuġ temi

Seduta 07/11 tas-sitt Kunsill Lokali elett Marzu 2008

Data 22/09/2011 fis-6.30pm

Post Sala Mikiel Cachia, 'Dar iż-Żwieten', Kunsill Lokali, 28 Triq Sant' Anġlu, Żejtun

Attendenza				Sindku Joe Attard	Prežent	
				Viči Sindku Joan Agius	Prežent	
				Camilleri Claude	Skužat	
				Darmanin Richard	Assent	
				Fenech Stephanie	Prežent	
				Hales Joseph	Prežent	
				Pace Darrell	Prežent minn 6.50pm	
				Seychell Anthony	Prežent sa 7.20pm	
				Wille Piscopo Elisabeth	Skužata	
Prežent wkoll				Segretarju Eżekuttiv Anton Falzon		
				Assistant Principal Joanne Muscat		
07. 1.				Qari u Approvazzjoni tal-Minuti		
Riferenza		Rif	Mingħand / Suġġett	Kummenti / Deċiżjoni	Inkarigat	
07.	1.	1		Il-Minuti 06/11 inqraw mis-Sindku u gew approvati nem.con. Il-minuti wara ġew iffirmati mis-Sindku u s-Segretarju Eżekuttiv		
07. 2.				Rapporti mill-Minuti		
Riferenza		Rif	Mingħand / Suġġett	Kummenti / Deċiżjoni	Inkarigat	
07.	2.	1	06.2.1	Sindku: Hajt perikoluz hdejn il-Knisja tal-Madonna tal-Hniex	Is-Sindku informa lil Kunsill li l-hajt li kellu jitella' mal-ġenb tal-Knisja tal-Madonna tal-Hniex issa tlesta. Is-Sindku faħħar ukoll it-tindif li sar taħt 'l-iscaffolding' li hemm għarmat fil-ġenb tal-Knisja Parrokkjali, liema xogħol kien ko-ordinat mill-Kunsillier Joe Hales.	Sindku Joe Hales
07.	2.	2	06.2.2	Sindku: Rapport - 'Lokalitajiet Sostenibbli'	Is-Sindku spjega li xogħol fuq dan ir-rapport miexi b'rata tajba ferm. Il-Kunsilliera Stephanie Fenech ipproponiet sabiex jekk ikun possibbli jibdew jinżammu kopji tażżejjiet kolha li studenti Universitarji jagħmlu fuq iż-Żejtun. Hawnhekk il-Kunsill qabel nem.com	Sindku Viċi Sindku
07.	2.	3	06.2.4	Viċi-Sindku: Tfal jaddottaw Anzjan	Il-Viči Sindku infurmat lil Kunsill li l-progett 'Tfal Jadottaw Anzjan' jgħalaq f'Dicembru li ġej u għaldaqstant rapport fid-dettal jingħata aktar tard fil-għimma.	Viċi Sindku
07.	2.	4	06.2.8	Sindku: Periklu fil-Playingfields	Is-Sindku nforma lil Kunsill kif il-bandli li hemm fi Għien San Girgor ser jinbidlu għal-oħrajn iktar moderni. Il-Kunsilliera Stefanie Fenech ipproponiet li il-Merry-Go-Round għandha tingala minħabba l-periklu li qed tippreżenta. Is-Sindku qal li din tingala hekk kif nirċievu r-rapport fuq il-playing fields u dan il-periklu jkun ikkonfermat.	Sindku Joe Hales

07.	2.	5	06.2.16	Seychell: Kompetizzjoni tal-Inbid	Is-Sur Anthony Seychell informa lil Kunsill li mir-reġistrazzjoni għal Kompetizzjoni tal-Inbid kien hemm dħul ta' €89. Din kienet l-10 edizzjoni u ngħata momento lil kull minn b'xi mod għin sabiex din l-aktivita' titella'. Hawnhekk il-Kunsillier Joe Hales ippropona sabiex din l-aktivita isir parti mill-aktivita Żejt iż-Żejtun, izda minħabba li l-għasir ta' l-għenek li ma jsirx f'dan iż-żmien dan mhux ser ikun possibbi.	Seychell
07.	2.	6	06.2.17	Seychell: Bolla Budaj	Il-Kunsillier Anthony Seychell filwaqt li informa lil Kunsill li l-Bolla tal-Budaj intlaqat tajjeb ħafna, huwa qal ukoll li mill-bejgħ ta' din il-bolla kien hemm dħul ta' €337.	Seychell
07.	2.	7	06.2.14	Segretarjat: Uzu tal-Ğnien minn Dorianne u Neville	Is-Segretarjat informa lil Kunsill li Dianne u Neville gew il-Kunsill isabiekk jiddiskut dwar l-uzu ta' l-Ğnien San Ġorġ waqt it-tieġ tagħihom nhar it-2 ta' Gunju 2012. Dawn ukoll ħallsu depożitu għal dan l-aktivita. Il-Kunsillier Joe Hales kien preżenti għal din il-laqgħa.	Segretarjat / Hales
07.	2.	8	06.3.3	Vici-Sindku: Programm fuq PBS	Il-Vici Sindku infurmat lil Kunsill kif is-sehem tal-Kunsilli fil-programm li jixxandar fuq PBS mill-Bieb il-Ġewwa twaqqaf. Peress li kien diġa sar il-ħlas sabiex il-Kunsill Lokail Zejtun jieħu sehem f'dan il-programm, sar ftehiem li permezz tiegħi bl-ammont imħallas sar reklamar għal l-aktivita' Zejt iż-Żejtun.	Sindku / Segretarjat
07.	2.	9	06.07.1	Sindku: Gnien Brejgu	Is-Sindku ta' rapport lill-Kunsill fuq l-andament tax-xogħol fi Gnien Brejgu. Is-Sindku preżenta wkoll tlett kwotazzjonijiet għal-bandli tat-tfal u rrakomanda sabiex jinxraw mingħand I-M.Qui p-ghaliex il-prezzijiet tiegħi huma l-aktar vantaggju. Is-Sindku qal ukoll li wara Zejt iż-Żejtun ser jitwahħlu madwar 9 bankijiet kif ukoll ser isir arlogg ġġi tax-xem. Is-Sindku flimkien ma' Joe Hales ser jagħmlu spezzjoni ta' Gnien Brejgu biex jekk hemm xi nuqqas ta' tabelli dawn isiru.	Sindku
07.	2.	10		Sindku: Toroq ġodda	Is-Sindku informa lil Kunsill li fi żmien qasir ser jibda ix-xogħol ta' re-surfacing tas-sitt toroq pjanati permezz tal-Public Private Partnership. L-ewwel toroq li ser isiru huma Triq Lvant u Triq Bisqallin u x-xogħol hu pjanat li jitlesta kollu sa l-aħħar tas-sena.	Sindku
07.	2.	11		Sindku: Customer Care tal-Kunsill	Is-Sindku informa lil Kunsill li l-Uffiċċju tal-Customer Care il-ġidid tal-Kunsill infetaħ f'Lulju li ghaddha mingħajr problemi u sejjer tajjeb ħafna.	segretarjat
07.	3.			Korrispondenza		

II-Kunsill ikkonsidra l-korrispondenza li rċieva kif inkluża fir-rendikont ML07/11. B'riferenza għal:						
Riferenza			Rif	Mingħand / Suġġett	Kummenti / Deciżjoni	Inkarigat
07.	3.	1	01-03.	MEPA	Is-Sindku qal li fi għal l-applikazzjoni fi Triq il-Kantur għandha isir biss alterazzjoni u fi Triq San Alfonsu għandu jinżamm il-karatru tal-bini.	Segretarjat
07.	3.	2	05	DLG - Libreriji	B'riferenza għal din il-Memo is-Sindku talab biex id-Dipartiment tal-Gvern Lokali jigi infurmat kemm intnefqu flus f'kotba u payroll għal librara.	Segretarjat
07.	3.	3	11	DLG - Tgħamir ta' playing fields Memo 64/2011	Filwaqt li s-Sindku qara din il-korrisponenza mingħand id-Dipartiment, is-segretarjat informa lill-Kunsill li għadna qed nistennew ir-rapport fuq il-playing fields.	
07.	3.	4	12	DLG - Skema Attivitajiet 2012 Memo 65/2011	Is-Sindku informa lil Kunsill li saret l-applikazzjoni għas-sena dieħla għall-attivita' Zejt iż-Żejt	segretarjat
07.	3.	5	13	DLG - Skema titjeb fil-playing fields Memo 66/2011	Is-Sindku informa lil Kunsill li ser napplikaw għal din l-iskema ta' finanzjament għal titjeb fil-playing fields.	Segretarjat
07.	3.	6	18	DLG - Skema għal Kumitat regionali Memo 71/2011	Is-Sindku informa li għal kumitat regionali taħt din l-iskema infārgu €50,000 għat-twaqqif tar-regjuni Filwaqt li kiem hemm propost biex isir funtana, il-Kunsill Lokali Żejtun ippropona li fi ġnien Brejgu isir arloġġ tax-xemx. Mill 1 ta' Settembru 2011 ddħul kollu tal-LES ser jgħaddi għand ir-regġjun.	Segretarjat
07.	3.	7	19	DLG - Progetti EU Memo 72/2011	Is-Sindku għibed l-attentazzjoni tas-Segretarju Ezekutiv sabiex issegwi din il-Memo.	Segretarjat
07.	3.	8	20	DLG - White Paper Swieq fil-Beraħ Memo 73/2011	Is-Sindku informa lil Kunsill bir-riforma il-ġdid li ser tiġi infurzata fuq is-Swieq fil-beraħ.	Sindku
07.	3.	9	24	DLG - Hruġ ta' irċevuti Memo 77/2011	Permezz ta' din l-email is-Sindku nforma l-Kunsill l-obbligi l-ġoddha ta' l-irċevuti fiskali filwaqt li l-Viċi Sindku saqsiet għaliex il-Kunsill Lokali Żejtun m'ghandux numru tal-VAT. Is-Segretarju jagħti tagħrif fil-laqqha li jmiss.	Segretarjat
07.	3.	10	25	DLG - Sistema ta' Infurzar kuntratti - Memo 78/2011	Fuq dan ir-rigward is-Sindku informa lil Kunsill skond id-dokument tat-Tener il-kumpanija ried ikollha 5 snin esperjenza, li fil-fatt il-kumpanija Aurellia ma kelliex.	
07.	3.	11	32	DLG - Skema proġetti speċjalji Memo 87/2011	Is-Sindku informa lil Kunsill li taħt din l-iskema nistgħu li napplikaw sabiex isir tisbieħ fil-pjazza ta' isfel Misraħ ir-Repubblika. Il-kunsillier Joe Hales ippropona sabiex isir funtana. Is-Sindku spjega li wara konsultazzjoni mal-perit nkunu nistgħu nifurmaw opinjoni.	Sindku / Segretarjat

07.	3.	12	33	Imelda Quirolo - Triq il-Qalb ta' Gesu	Filwaqt li nforma l-kunsill bil-korrispondenza tas-Sja Quirolo, is-Sindku qal li rcevejna mit-Transport Malta li din it-talba għal yellow line fi Triq il-Qalb ta' Gesu ma gietx milqugħha.		
07.	3.	13	34	David Gatt- Loading & Unloading	Sindku informa lil Kunsill li Transport Malta qed isostnu li fi Triq Connaught diga hemm double yellow line u għaldaqstant minn naħha tagħhom qed jghidu li l-kaz magħluq.		
07.	3.	14	36	Diaries JD Ltd	Il-Kunsill qabel nem.con li d-diaries għal din is-sena nordnaw daqs kemm ordnajna is-sena l-oħra.	Segretarjat	
07.	3.	15	37	<i>Cavalo Marzolla - Skorba Fassista haggħie dwar il-lestxenji tal-Peww st-Xiex j'Delimara fuq is-Sedma or mill-Em Hallie</i>	Is-Sindku informa lil Kunsill li saritlu stedina għal diskussjoni rigward il-power station ta' Delimara. Is-Sindku attenda flimkien mal-Kunsillier Richard Darmain u Darell Pace. Waqt il-laqqha tkellmu fost oħrajn fuq il-kontroll ta' l-emissionijiet. Barra l-Enemalta kien hemm ukoll rappresentati tat-Taqsima ta' l-ambjent tal-MEPA (Petra Bianchi u Michael Sant) Is- Sindku oggezzjona li dawn ippresidew il-laqqha meta huma kellhom l-obbligu li jirrakomandaw jekk johro l-IPPC. Wara hafna diskussionijiet ta' kif ser jikkontrollaw l-emmissionijiet is-Sindku saqsa dwar il-wegħida li l-Kunsill taż-Żejtun ikun rapreżentant fuq il-monitoring board. Hawn M.Sant irrisponda li din kienet possibiltà. Meta s-Sindku saħaq li din kienet weghħda miktuba u talab lill M. Sant jikkonferma dan għamel mossa li kien ser iqum biex jitlaq.		
					Hawn is-Sindku qam u telaq il-barra.		
07.	4.			Ħlasijiet			
Riferenza	Rif	Mingħand / Suġġett	Kummenti / Deciżjoni	Inkarigat			
07.	4.	1	Tabella tal-ħlasijiet 07/11	Il-Kunsill approva nem.con il-ħlas tal-kontijiet l-oħra skond kif jidher fit-tabella tal-ħlasijiet bil-verifikasi meħtieġa kif indikat fuq l-istess tabella.			
			Fuq il-ħlas ta' invoice no: 7567 / 7557 / 7559 / 7563 / 7554 / 7555 ta' Charlton's Installation, il-Kunsill qabel nem.con li dawn ma għandhomx jitħallsu għalissa peress li xogħol fuq ic-Child Day Care Centre għandu mhux lest				
			Is-Sindku ġibed l-attenzjoni tal-Kunsill fuq il-ħlasijiet tal-WasteServ Malta Ltd invoice no: 10272 / 11922 li dawn ma għandhomx jitħallsu peress li l-ammont huwa izqed mill l-allokazzjoni finanzjara li l-Kunsill jingħata mill-Gvern Centrali.				
07.	4.	2	Petty Cash	Il-Kunsill approva nem.con il-ħlas tal-Petty Cash ghax-xhur ta' Ĝunju, Lulju u Awwissu 2011 skond kif jidher fit-tabella bil-verifikasi meħtieġa kif indikat fuq l-istess tabella.	Segretarjat		

07.	4.	2	i		Talbiet għal Xiri 07/11	Il-Kunsill approva nem.con. il-lista ta' ordnijiet għal xiri ta' xogħliljet, oġġetti jew servizzi.	
07.	5.				TENDER 03/11 - SERVIZZ TA' PERIT		
Riferenza	Rif	Mingħand / Suġġett	Kummenti / Deċiżjoni	Inkarigat			
07.	5.	1		Proponenet - Sindku Sekondat - Stephanie Fenech	Is-Sindku informa li Kunsill li għaf din it-tender intefgħu 7 offert u nforma l-Kunsill li ingħata parir li l-perit għal dawn iż-żerw xogħliljet ma jkunx l-istess wieħed. Hawn hekk il-Kunsill qabel nem.con. Il-Kunsillier Darren Pace talab lil Kunsill sabiex jaġhti importanza lil esperjenza li dawn għandhom fil-qasam tal-Kunsilli Lokali. Is-Sindku hawn propona li l-ewwel parti tat-tender li titratta' <i>Various Inf./Road Works</i> jingħata lil Med Assoc u t-tieni taqssima dwar <i>Project Management tal-Leader Programm Mizura 313</i> tingħata lil-Perit Chris Cachia. Il-Kunsillier Darren Pace talab sabiex Chris Cachia jadotta l-anqas rata kwotata.		
07.	6.			Tender 04/11 - Pholtovoltaic Panels			
Riferenza	Rif	Mingħand / Suġġett	Kummenti / Deċiżjoni	Inkarigat			
7.	6.	1		Proponenet - Sindku Sekondat - Darren Pace	Il-Kunsill qabel nem.con li nieħdu parir tekniku u għalhekk din it-tender ser tiġi diskussa fil-laqgħa li jmiss.		
07.	7.			Tender 05/11 - Mizura 313 - Progett f'Ta Stnejnu			
Riferenza	Rif	Mingħand / Suġġett	Kummenti / Deċiżjoni	Inkarigat			
07.	7.	1		Sindku	Is-Sindku spjega kif din it-tender hija maqsuma f'diversi xogħliljet u li għalhekk hemm bżonn ta' diversi kuntratturi sabiex dan il-proġett isseħħi. Gie propost li ix-xogħol ta' toroq jingħata lil J&J Schembri, ix-xogħol tal-patterned concrete ill Andrew James Vella u x-xogħol għal-bini tal- 'Boundary Walls' jingħata lil John Bartolo. Il-Kunsill qabel nem.con. Dawn kolha iżda għandhom jaħdmu bil-kondizzjoni li man-nistgħux naqbzu l-estimi.		
07.	8.			Tender 06/11 - Kiri ta' KIOSK FI GNEN SAN GIRGOR			
Riferenza	Rif	Mingħand / Suġġett	Kummenti / Deċiżjoni	Inkarigat			

07.	8.	1		Proponenet - Sindku Sekondat - Darrell Pace	Is-Sindku informa lil Kunsill li ircieva żewġ tenders waħda mingħand Silvio Quirolo u l-oħra mingħand Angelo Cassar. It-nejn tefgħu l-offerta l-istess jiġifieri ta' €5000. Is-Sindku qal li peress li każ bħal dan ma' seħħi qatt, is-Segretarjat kiteb lid-Dipartiment sabiex jidwidana dwar kif għandna niprocedu. Sa issa għadna ma ircievejna l-ebda risposta. Il-kunsillier Joe Hales propona li terġa isir sejħa għal offerti mill-ġdid, Sindku qal li nistennew ir-risposta tad-Dipartiment u nimxu skond il-liġi.	
07.	8.			Tender 07/11 - Titjib fil-Binijiet ta' Hal Tmiem		
Riferenza		Rif	Mingħand / Suġġett	Kummenti / Deċiżjoni	Inkarigat	
			Sindku	Is-Sindku informa lil Kunsill li għal dan it-Tender intefgħu zewġ offerti, waħda mingħand Leo Cailleri u Gilbert Micallef għat total to Euro 135,850 u waħda mingħand Frankie Mifsud b'total ta' Euro 86,688.06. Is-Sindku nforma l-Kunsill li l-Gvern alloka biss €5000 għal kull blokka. Għalhekk hawn hekk il-Kunsill qabel nem.com jagħzel l-offerta ta' Frankie Mifsud sakemm iķun konformi ma' l-estimi tal-Kunsill.		
Mozzjonijiet, Xiri u Xogħliji						
Riferenza		Rif	Mingħand / Suġġett	Kummenti / Deċiżjoni	Inkarigat	
07.	10.	1		Iż-żewġ mozzjonijiet imressqa mill-Kunsillier Joe Hales ser jitħallew għal laqgħa li jmiss		
07.	11.		Affarijiet oħra jekk meqjusa urġenti			
Riferenza		Rif	Mingħand / Suġġett	Kummenti / Deċiżjoni	Inkarigat	
07.	11.	1	Sindku - Għbir ta' Skart Goff	Is-Sindku informa lil Kunsill bis-sitwazzjoni ta' 'backlog' ta' xogħol li qed ikollha bis-servizz tal-ġbir ta' skart goff. Ghalkhemm saret talba lid-Dipartiment tal-Cleansing Services Department sabiex izidu l-na għurnata oħra ta' għbir, din it-talba ma gietx milquġha. Għaldaqstant , b'emergenza, bhalissa qed ninqdew b'kuntrattur ieħor bi-prezz ohros mill-Cleansing Services Department li qed jiġib affarijiet ta' white goods, electronics u electrical u(WEE), dan il-kuntrattur qed jgħi sabiex nippuvaw inġibu is-sitwazzjoni għan-normal.		

07.	11. 2		Seychell	Seychell qajjem il-punt li tfal Zwieten ser jattendu mis-sena skolastika li jmiss l-iskola sekondarja ta' Sta Lucija. Is-Sindku qal li din hija s-sistema l-ġdid tal-kolleġġi u b'hekk sar dan it-tibdil, minkejja l-protesti tal-Kunsill f'Meju li għaddha.	
07.	11. 3		Sindku	Sindku nforma l-Kunsill li l-problema bl-Arriva għadha persistenti u ghalkhem bħala hinijiet morma ftit għal aħjar il-frekwenza tar-rotta no:84 li hi ta' waħda fis-siegha għada mhux biżżejjed u mhux qed taqdi ir-residenti ta' San Klement / Gebel San Martin. Il-Kunsillier Joe Hales qal li għad hemm il-problema ta' tfal li issa ser jibdew l-iskola bħal MCAST. L-Arriva wedgħu ir-rotta ta' l-isptar ser terġa tibda mill t'Ottubru.	
07.	11. 4		Viċi Sindku	Il-Vici Sindku fakrket lil Kunsill u stiednet lil Kunsilliera kollha sabiex is-Sibt 24 ta' Settembru u l-Hadd 25 ta' Settembru jattendu għal attivita annwali Żejt iż-Żejtun.	
07.	11. 5		Segretarjat	Is-Segretarju Ezequell informa lil Kunsill li l-impiegat Mark Spiteri talab sabiex jirranġa l-hinijiet tax-xogħol u li minn Ottubru li ġej hu jaħda jaħdem is-sena kollha mis-7.00am sa 3.30pm. Il-Kunsill qabel nem.com ma' din il-proposta.	

Is-Sindku għalaq il-laqqha fit-8.00pm. Laqqha oħra ser issir nhar il-Ħamis 6 ta' Ottubru, 2011 fis-Sala Mikkel Cachia fl-ufficċċi tal-Kunsill Lokali Żejtun fis-6.00p.m.

Joe Attard		Anton Falzon	
Sindku	7/11/2011	Segretarju Ezequell	



